

# Vertrag Wohnraumrecherche

Zwischen

**ALKA – Solution**

Zollernstraße 26  
44379 Dortmund

Tel.: +49 1520 5634415

Email: [office@alka-solution.de](mailto:office@alka-solution.de)

Web: [www.alka-solution.de](http://www.alka-solution.de)

nachstehend „Vertriebspartner“ genannt

und

nachstehend „Auftraggeber“ genannt

wird folgender Vermittlungsvertrag geschlossen

## § 1 Inhalt

Die Firma: .....erhält vom Kooperations – Vertriebspartner diesen Vermittlungsvertrag Unterkunftssuche / Recherche.

## § 2 Pflichten und Leistungen des Vermittlers

Das Auftrag suchende Unternehmen verpflichtet sich, die notwendigen Daten über die Unterkunftssuche bereit zu stellen. Der Vermittler unterbreitet dem Unterkunftssuchenden Unternehmen entsprechend seiner Firmenpräsenz Angebote mit dem Ziel der Vermittlung einer Unterkunft.

### **Nicht gestellt werden:**

- Die Abwicklung von Zahlungen für die Unterkunft selber

## § 3 Leistungserbringung in

DE / EU

Sie erhalten somit die verhandelte Rechnung und bezahlen den Betrag. Wir erhalten einen Beleg der Bezahlung für die vermittelte Unterkunft als Nachweis.

Eventuelle Streitigkeiten mit dem Vermieter obliegt Ihrer Zuständigkeit und wir übernehmen **keinerlei Kosten** dafür. Sollten Schäden entstehen durch Sie oder Ihre Mitarbeiter haben Sie die Kosten zu tragen die ihnen gesondert zugestellt werden.

## **ALKA - Solution**

Zollernstr.26  
44379 Dortmund  
Deutschland

Mob.: +49 (0) 15205634415  
E – mail: [office@alka-solution.de](mailto:office@alka-solution.de)  
Web.: [www.alka-solution.de](http://www.alka-solution.de)

# Vertrag Wohnraumrecherche

## § 4 Fälligkeit der Vergütung

Die Rechnungsbeträge werden auf nachfolgendes Konto entrichtet.

**Verwendungszweck:** Wohnraumrecherche  
**Kontoinhaber:** Angelika Kusian  
**Bank:** SumUp Limited  
**IBAN:** DEIE04SUMU99036510519040  
**BIC:** SUMUIE22XXX

Für jeden Auftrag wird eine Vermittlungsgebühr zzgl. MwSt. (wie nachfolgend beschrieben) veranschlagt und wird je Rechnungsstellung fällig.

Mit Unterzeichnung des Vertrages werden **15% von der Wohnungsrechnung zzgl. 19% MwSt.** zur Zahlung vereinbart und wir sind damit einverstanden. Bezahlung je Rechnungsstellung.

**Diese Regelung gilt ebenfalls für Folgeaufträge.**

Der Vertriebspartner kann im Fall der Nichtzahlung und Nachweis Überweisungsbeleg den Auftrag sofort entziehen.

Hierzu erhält der Auftraggeber eine Rechnung vom Vertriebspartner.  
Diese ist innerhalb 7 Werktagen nach Rechnungsstellung zu erstatten.

## § 5 Vertragsgestaltung

Vorliegender Vertrag ist in zwei Exemplaren ausgefertigt, (oder eine Kopie bei E – Mailversand bleibt beim Auftraggeber) wovon ein Exemplar der Auftraggeber erhält und das andere beim Vertriebspartner verbleibt. Er wird auch nicht eigenmächtig Adressdaten an andere Subunternehmer weitergeben. Zuwiderhandlungen werden in Höhe von **50% des Rechnungsbetrages (Rechnung Vermieter)** bestraft. Weiterhin geht eine Meldung an den jeweiligen Vermieter raus.

Jegliche Änderung des Vertrages bedarf der Schriftform. Mündliche Nebenabreden werden nicht getroffen.

## § 6 Salvatoresche Klausel

Sollten einzelne Regelungen des Vermittlungsvertrages den Vorschriften des deutschen Rechts oder des Rechts der EU nicht, oder nicht mehr entsprechen, ganz oder teilweise unwirksam werden, nicht ausführbar oder nichtig sein, so wird hierdurch die Wirksamkeit des Vertrages im Übrigen nicht berührt. Die Vertragsparteien verpflichten sich, die unwirksamen oder nichtigen Vertragsbestimmungen unter Berücksichtigung des wirtschaftlichen Zwecks durch gültige Vertragsabreden zu ersetzen.

## § 7 Gerichtsstand

Gerichtsstand ist Dortmund.

Dortmund, den:

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift / Stempel Wohnraumrecherche)

X \_\_\_\_\_  
(Unterschrift / Stempel Auftraggeber)

**ALKA - Solution**

Zollernstr.26  
44379 Dortmund

Mob.: +49 (0) 15205634415  
E - mail: [office@alka-solution.de](mailto:office@alka-solution.de)  
Web.: [www.alka-solution.de](http://www.alka-solution.de)